

1. Bürgerfrageviertelstunde

Beschluss:

2. Bekanntgabe des Protokolls der vergangenen öffentlichen Gemeinderatssitzung

Beschluss:

Das Protokoll geht in Umlauf, Einwände werden nicht erhoben.

3. Ehrungen und Verabschiedung einer langjährigen Mitarbeiterin

Beschluss:

4. Hochwassermanagement

1. Beratung und Beschlussfassung zur Umsetzung der Schutzmaßnahmen, OT Liggersdorf

2. Beratung und Beschlussfassung zur Umsetzung der Schutzmaßnahme, OT Mindersdorf

3. Beratung und Beschlussfassung zur Beantragung einer wasserrechtlichen Genehmigung

4. Beratung und Beschlussfassung zur Beantragung einer Förderung gemäß der Förderrichtlinie Wasserwirtschaft Baden-Württemberg (FrWw 2024)

Vorlage: 2026/056

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt folgenden Punkten das Einvernehmen:

1. Der Umsetzung der vorgesehenen Hochwasserschutzmaßnahmen im Ortsteil Liggersdorf wird zugestimmt.
2. Der Umsetzung der vorgesehenen Hochwasserschutzmaßnahme im Ortsteil Mindersdorf wird zugestimmt.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, auf Grundlage der vorliegenden Planunterlagen die wasserrechtliche Genehmigung beim Landratsamt Konstanz zu beantragen.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, für die vorgesehenen Maßnahmen Fördermittel Nach der Förderrichtlinie Wasserwirtschaft Baden-Württemberg (FrWw 2024) zu beantragen.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

5. Zwergenglück Hohenfels, OT Liggersdorf

1. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Maßnahmen zur Fassadensanierung

Vorlage: 2026/057

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt folgendem Punkt das Einvernehmen:

1. Der Vergabe der Maßnahmen zur Fassadensanierung am Zwergenglück Hohenfels, OT Liggersdorf an ... (...) für den Angebotspreis von ... Euro (brutto) wird zugestimmt.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

6. **Dorfgemeinschaftshaus, OT Mindersdorf**
1. Beratung und Beschlussfassung über die Beantragung einer artenschutzrechtlichen Ausnahmegenehmigung
Vorlage: 2026/058

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt folgendem Punkt das Einvernehmen:

1. Die Verwaltung wird beauftragt eine artenschutzrechtliche Ausnahmegenehmigung in Bezug auf die Dachsanierung am Dorfgemeinschaftshaus, OT Mindersdorf zu beantragen.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

7. **Sanierungsgebiet "Ortskern Liggersdorf"; hier: Neubau einer Mehrzweckhalle**
1. Beratung und Beschlussfassung über die Verfahrensbegleitung für die Vergabe der Fachplanungsleistungen
Vorlage: 2026/059

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt folgendem Punkt das Einvernehmen:

1. Die Reschl Stadtentwicklung GmbH & Co. KG (Stuttgart) wird mit der Durchführung der offenen Verfahren nach VgV zur Vergabe der erforderlichen Fachplanungsleistungen für die Mehrzweckhalle, auf Grundlage des Angebots vom 16.07.2026, betraut.

vertagt

8. **Baugebiet "Röschberg Süd", OT Liggersdorf**
1. Beratung und Beschlussfassung über die Verlängerung des städtebaulichen Vertrags bis zum 31.12.2031
2. Beratung und Beschlussfassung über die 2. Änderung des städtebaulichen Vertrags
3. Beratung und Beschlussfassung über die Reduzierung der Ausfallbürgschaft sowie die schrittweise Reduzierung der Kreditlinie
Vorlage: 2026/061

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt folgenden Punkten das Einvernehmen:

1. Die Verwaltung wird zur Verlängerung des städtebaulichen Vertrags bis zum 31.12.2031 ermächtigt, entsprechende Erklärungen gegenüber der LBBW Immobilien Kommunalentwicklung GmbH (Stuttgart) abzugeben und die Genehmigung durch die Kommunalaufsicht für den Verlängerungszeitraum einzuholen.
2. Die Verwaltung wird ermächtigt die entsprechende 2. Änderung des Städtebaulichen Vertrags abzuschließen
3. Der Reduzierung der Ausfallbürgschaft gegenüber der Landesbank Baden-Württemberg, von 7.500.000 Euro auf 5.300.000 Euro, für die Baulandentwicklung „Röschberg Süd“, OT Liggersdorf wird zugestimmt. Gleichmaßen der schrittweisen Reduzierung der Kreditlinie.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

9. **"RuheForst Hohenfels", OT Kalkofen**
1. Beratung und Beschlussfassung zur Umsetzung eines Bestattungswaldes
2. Beratung und Beschlussfassung zur Vorbereitung der Vertragsgrundlagen
3. Beratung und Beschlussfassung über die Beantragung der Genehmigung
Vorlage: 2026/062

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt folgenden Punkten das Einvernehmen:

1. Der Umsetzung des „RuheForst Hohenfels“, OT Kalkofen auf Flst.Nrn. 282, 407, 416 und 417, Gemarkung Kalkofen wird grundsätzlich zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt die Vertragsgrundlagen mit Eigentümer und RuheForst GmbH auszuarbeiten und zur Beschlussfassung vorzulegen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt die Grundlagen zur Genehmigung zu erarbeiten und diese beim Landratsamt Konstanz zu beantragen.

mehrheitlich beschlossen

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0

10. Haushaltszwischenbericht 2026
Vorlage: 2026/055



Beschluss:

11. Anträge aus dem Gemeinderat

Beschluss:

12. Bekanntgaben des Bürgermeisters

Beschluss:

BM Zindeler erläutert mit Hilfe einer Power Point Präsentation (Bestandteil des Protokolls) die Bekanntgaben.
